

# FOR RENT

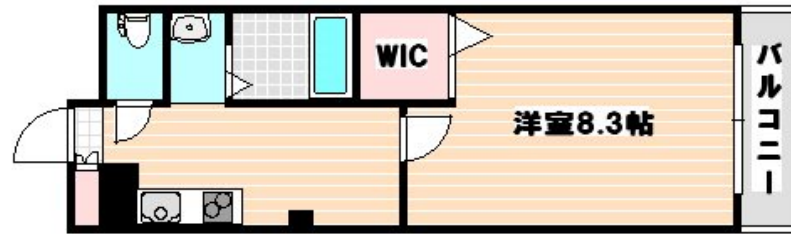
賃料	管理費等
71,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市二子町		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩10分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.5㎡	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 11,000円 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 毎月、月額賃料等総額の30%、月額保証料: 総賃料3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.nf0000038357

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付