

# FOR RENT

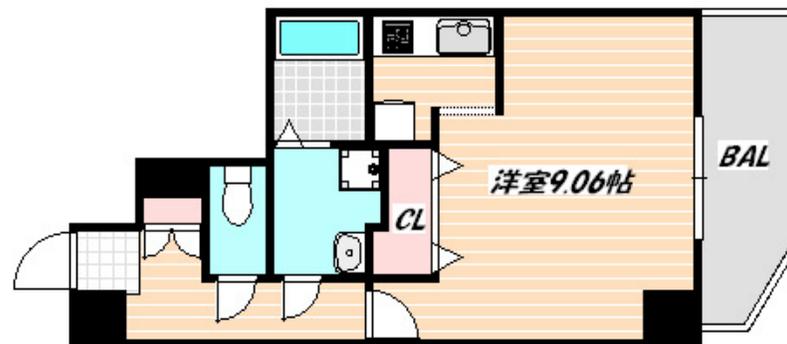
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 6,000円 |

2F以上,カードキー,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市富浜2丁目   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.06畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階   |      |             |
| 専有面積     | 32.15㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2009年8月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,グリル,クローゼット,シ                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:9,900円 室内消毒費用:16,500円 安心入居サポート:16,500円  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料:月額賃料等合計の50% 1年毎更新時10000円  |      |             |
| 備考       | 妙典は東西線の始発駅!区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です! |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.nf0000038164

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |