

# FOR RENT

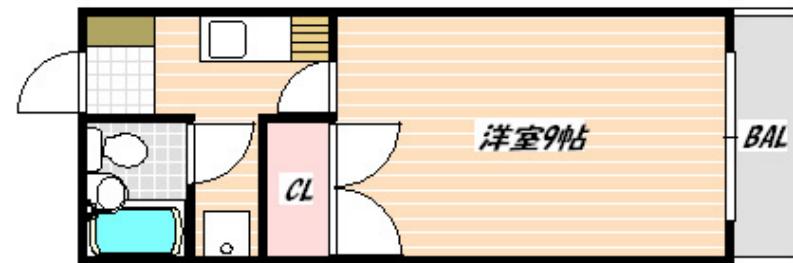
賃料	管理費等
45,000円	5,000円

角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市柏井町 2 丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(7畳) 洋室(6畳) LDK(15畳) 和室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700 ~ 9900円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 4 台,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 諸経費 : 3,300円 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] 水道料 : 2,552円 Art Culb : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額賃料等総額の50%。年間保証委託料は1.2万円/年ごと		
備考	当物件をご契約時にTポイントが貯まる		

情報更新日2026年1月7日

No.nf0000038138

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付