

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 57,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市鬼越 1 丁目  |      |    |
| 交通       | 京成本線 鬼越駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩10分                      |      |    |
| 間取詳細     | K(4畳) 和室(4.5畳) 和室(7畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 33.05㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1980年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月~   |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 雨戸 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 消毒施工費: 16,500円      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 1年毎に1万円                                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.nf0000037879

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |