

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市二俣1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 36,300円 リブリ・クラブ入会費: 7,700円 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒費用: 16,500円 [月次費用] リブリ・クラブ月額費: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等合計の100% 月額保証料: 月額賃料の1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月9日

No.nf0000037730

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付