

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り  
, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市印内 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩17分 京成本線 京成西船駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] 設定変更台: 5,500円 クリーニング費: 71,500円 [月次費用] すまいサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の60% (最低保証料15,000円) 月額保証料1.5% (月)		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.nf0000037583

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付