

# FOR RENT

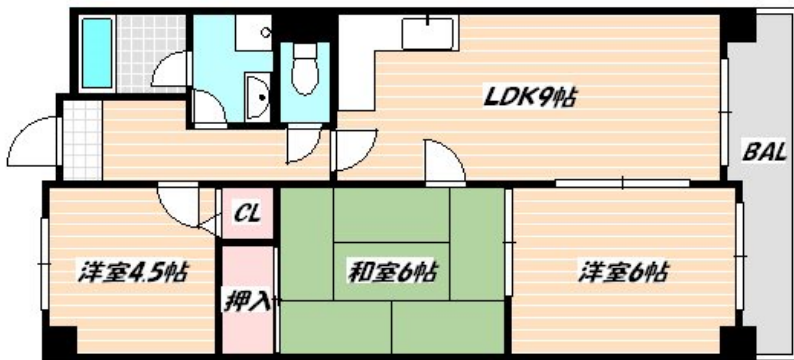
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 155,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳1丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(9畳) 洋室(6畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階  |      |     |
| 専有面積     | 58.44㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 以降一年毎に25%                            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.nf0000037534



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |