

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,市街地が近い

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Soga Architect BLD (ソガアーキテクトビルツ)		
物件所在地	千葉県船橋市本町4丁目		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩8分 京成本線 京成船橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	44.88㎡	向き	西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:59,241円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社インストラスト 保証委託料:契約時、賃料総額60% 月々手数料:賃料等0.7%、1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.nf0000037224

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付