

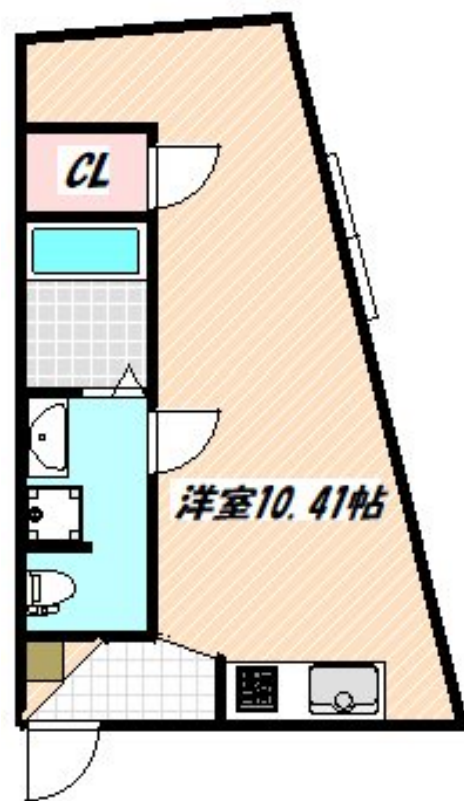
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Arbusto Hills(アルブスト・ヒルズ)                           |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東中山2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩20分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.76畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.37㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2024年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費用:16,500円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:総賃料50%、1年毎1万円                           |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年9月13日

No.nf0000037131

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |