

# FOR RENT

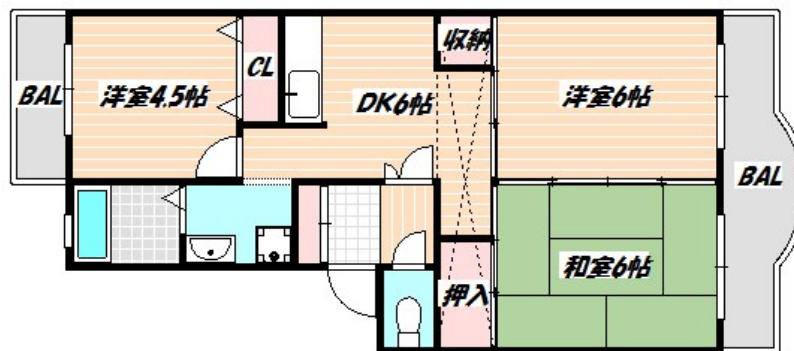
賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩14分 京成本線 海神駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1988年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消毒施工費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 礼金: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の40% 月額保証料800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.nf000037105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%