

# FOR RENT

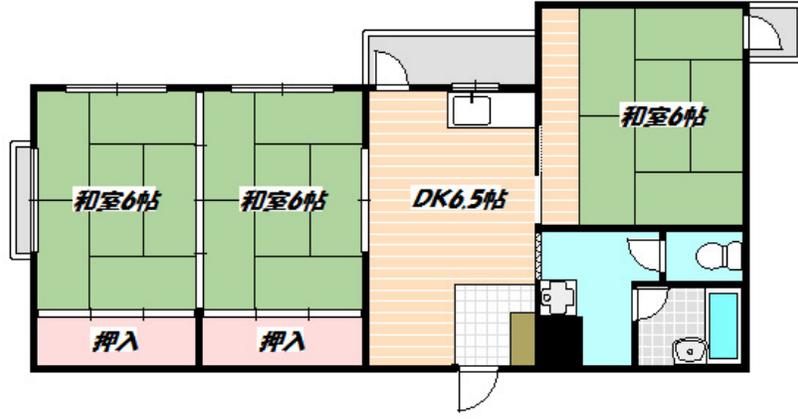
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町 2 丁目		
交通	総武線快速 船橋駅 徒歩8分 京成本線 京成船橋駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 消毒施工費用: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.nf000037048



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%