

賃料	管理費等
169,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市東中山1丁目		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.3畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料60%、月額保証料: 総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年4月18日

No.nf0000036932

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付