

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神3丁目		
交通	東葉高速線 東海神駅 徒歩5分 東武野田線 新船橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.58㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月30日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 18000円 月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.nf0000036854



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付