

# FOR RENT

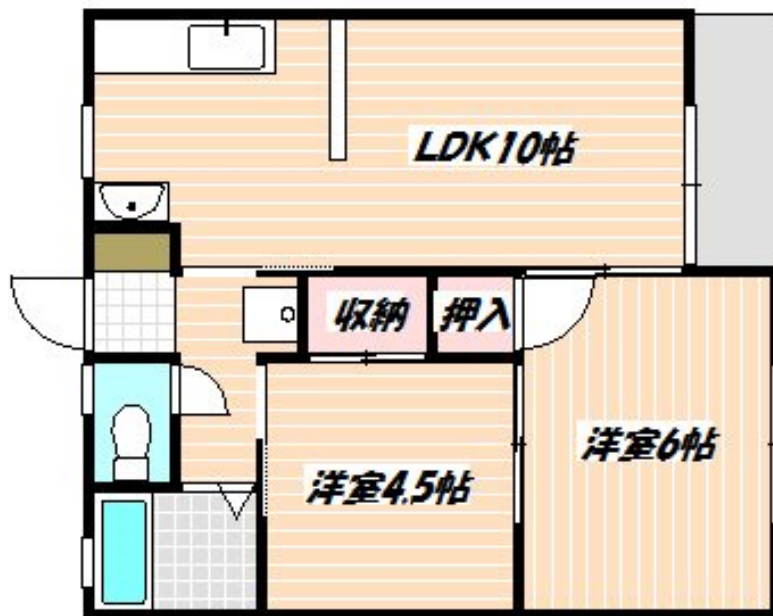
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市駿河台1丁目                                                  |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩7分<br>総武線快速 津田沼駅 徒歩30分                        |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                      |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |              |
| 専有面積     | 43.88㎡                                                        | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 1995年12月                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2024年6月20日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ |      |              |
| その他費用    |                                                               |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可                                        |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の60% ~                                          |      |              |
| 備考       |                                                               |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.nf0000036731

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000105326

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。