

FOR RENT

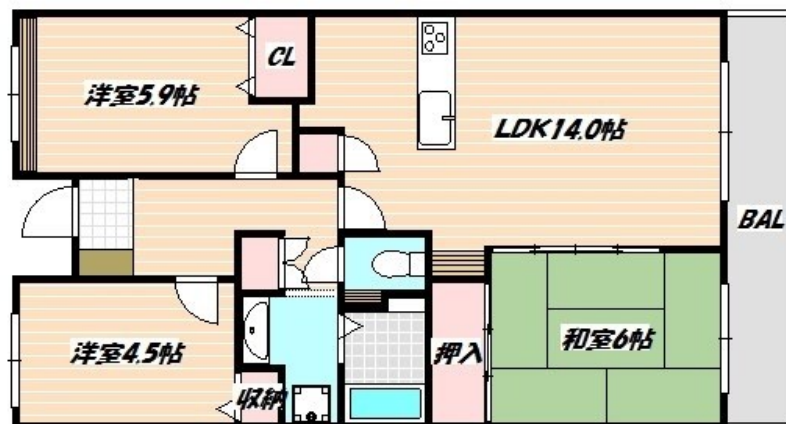
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 146,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市二子町 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩10分 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 73.44㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の60%、月額保証料: 総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.nf0000036607

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |