

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市本北方1丁目		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩21分 中央・総武線各停 本八幡駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.25畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.1㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月12日予定
駐車場	近隣駐車場 9000円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, L字型キッチン, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消毒施工費用: 16,500円 [備考] ペット飼育時、敷金2ヶ月償却されます。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 月額550円 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.nf0000036465



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付