

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本郷町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩4分 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2017年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 33,000円 除菌消臭 : 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料/月額総賃料の50%。 毎月月額総賃料の1.5%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.nf0000036402

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付