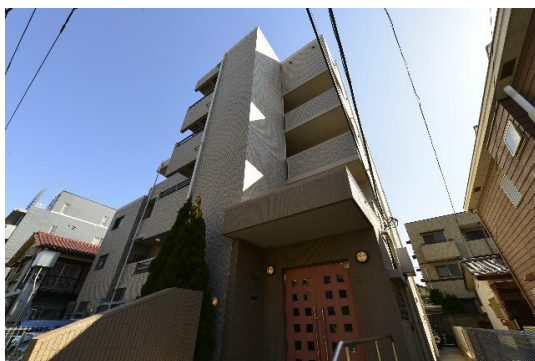


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 9,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市宝2丁目                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩16分           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.3畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階                                      |      |     |
| 専有面積     | 44㎡                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2009年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 53,240円 カード発行料: 16,500円         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額保証料: 総賃料1% + 800円                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.nf0000036390

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |