

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、セキュリティ有り、ドアタッチキー、角住戸、玄関ホール、玄関手すり、振り分け、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市上山町1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩13分 東武野田線 塚田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月10日予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンター		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証35,000円 月額賃料等合計額×1% + 800円 更新: 1万円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.nf0000036367



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付