

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,500円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79㎡	向き	東
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.nf0000036035

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付