

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩6分 東武野田線 塚田駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.4㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証35,000円 月額賃料等合計額×1%+800円 更新: 1万円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.nf0000036001



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail: nishifuna@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付