

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、通風良好、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩10分 京成本線 海神駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.27m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月12日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円 Cardキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料：総賃料1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.nf0000035833



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付