

# FOR RENT

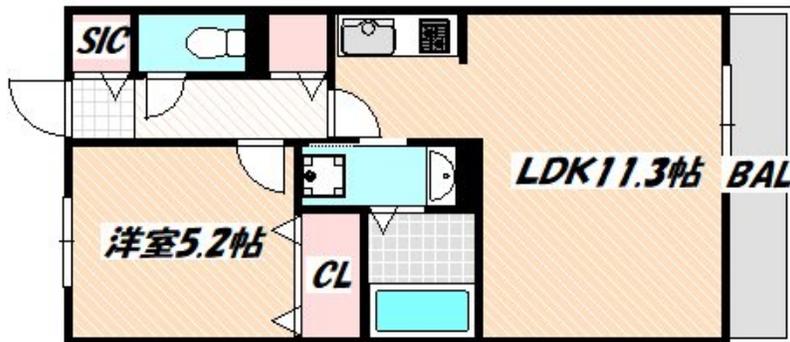
賃料	管理費等
79,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県習志野市鷺沼台2丁目		
交通	中央・総武線各停 幕張本郷駅 徒歩25分 京成本線 京成津田沼駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.95㎡	向き	南西
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 消毒施工費用: 19,800円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.nf0000035286



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付