

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 180,000円 | 0円   |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2SLDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市相之川1丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩17分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩20分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.3畳) 洋室(4.8畳) S(4.5畳) 洋室(3畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建   |      |    |
| 専有面積     | 65.83㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年11月18日

No.nf0000034828

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000095651

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。