

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	4,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市上山町1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩4分 東武野田線 塚田駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.05㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 以後1年毎に10000円かかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.nf0000034686

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付