# FOR RENT

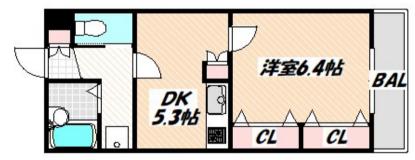
賃料	管理費等		
79,000円	4,000円		

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1DK						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号							
物件所在地	千葉県船橋市東船橋4丁目						
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩1分 総武線快速 津田沼駅 徒歩24分						
間取詳細	洋室(6.4畳) DK(5.3畳)						
構造·規模	木造 2階建 2階						
専有面積	31.67m²	向き	東				
築年月	2000年2月	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	相談				
駐車場	無 駐輪場						
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯						
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 防虫・消毒費用:17,600円 町会費:4,800円 円 [月次費用] 安心入居サポート:1,210円						
入居諸条件	ペット可 二人可						
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の40% 年間保証委託料年毎10,000円						
備考							
<b>售起</b> 再新口2025年10							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

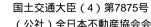
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.nf0000034421

## お問合せ先

不動産コード: 2100062



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601 E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	