

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	8,000円

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩14分 京成本線 海神駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 納戸(5畳) DK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	59.28㎡	向き	南
築年月	1991年7月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 退去時ハウスクリーニング:84,928円 T-Support Club:19,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等合計の50% 月額保証料:月額賃料等合計の1%		
備考			

情報更新日2024年11月28日

No.nf0000034228

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付