

# FOR RENT

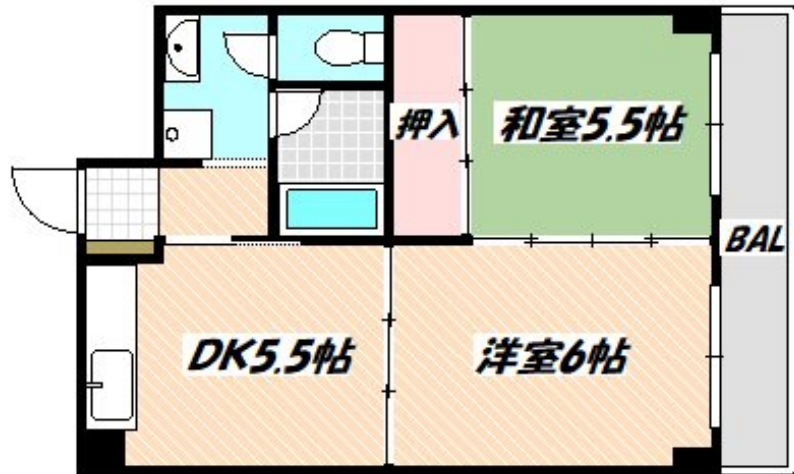
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町3丁目		
交通	総武線快速 船橋駅 徒歩15分 京成本線 京成船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(5畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	38.07㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:19,800円 消毒施工費用:16,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料:契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.nf0000033953



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail:nishifuna@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付