

# FOR RENT

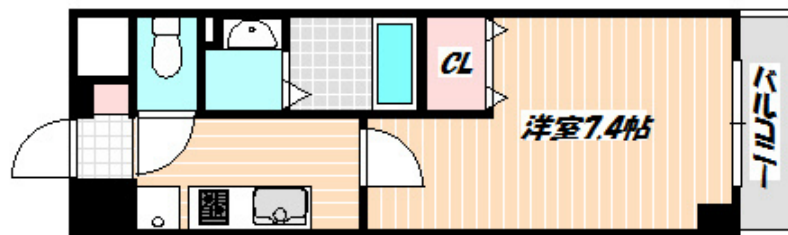
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 9,500円 |

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 12万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 |   |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本郷町   |      |      |
| 交通       | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩6分                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(3畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 25.46㎡  | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2014年12月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 48,400円<br>[月次費用] 町会費: 2,400円           |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円                      |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.nf0000033666

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |