

# FOR RENT

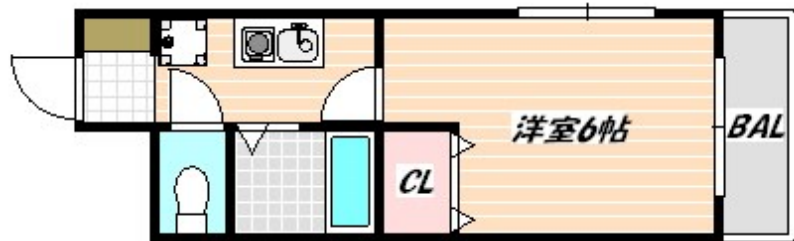
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メ-ルボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県市川市鬼高2丁目   |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩22分              |      |              |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 19.6㎡   | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2003年7月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |              |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消毒施工: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証会社Casa又は、クレデンス 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000    |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.nf0000033516



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |