

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市南本町 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩14分 京成本線 京成船橋駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 73m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1988年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月22日

No.nf0000033225



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |