

FOR RENT

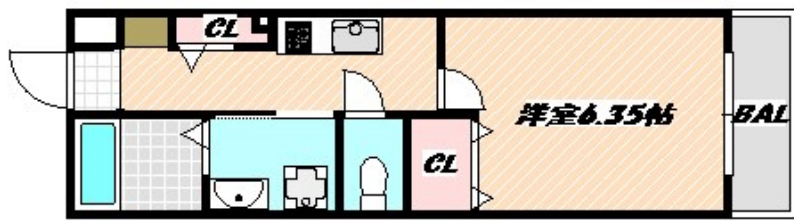
賃料	管理費等
93,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩11分 京成本線 海神駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.35畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.64㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 鍵交換: 33,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円 光触媒コーティング: 19,800円 防虫・消臭・抗ウイルス除菌: 19,250円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料・共益費の2か月分、2年未満の解約で賃料・共益費の1か月分がかかります。 削除の場合、礼金1か月積増		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証委託料: 月額賃料総額の1%/月 (最低保証委託料800円) 口座振替手数料: 440円(税込)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.nf0000033172



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail: nishifuna@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付