# FOR RENT

賃料	管理費等	
64,000円	4,000円	

2 F以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	千葉県市川市二俣2丁目				
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩7分 京葉線 二俣新町駅 徒歩22分				
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6.5畳)				
構造·規模	鉄骨 4階建 4階				
専有面積	26.9m²	向き	南西		
築年月	1989年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ駐輪場				
設備	3 点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,				
その他費用	[一時金] 消毒施工:16,500円 安心入居サポート:19,800円 鍵交換:22,000円				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可				
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円				
備考					
桂却市並口2025年40	=起再新日2025年10日22日 No.nf00000328				

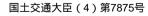
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.nf0000032828

## お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2100062 物件管理コード: 1131240843310000086711