

FOR RENT

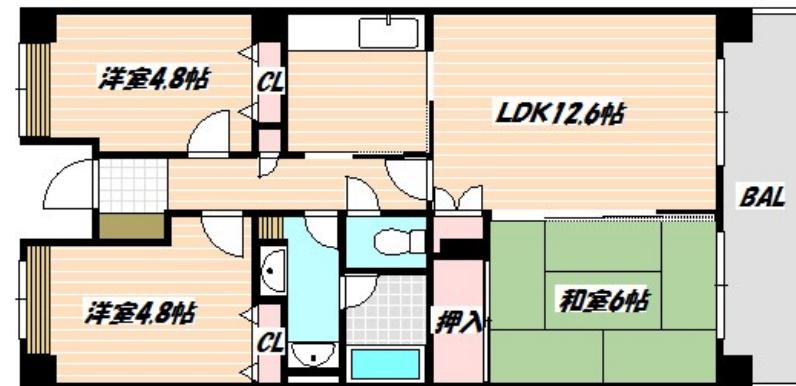
賃料	管理費等
116,000円	8,000円

2 F 以上,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩3分 東武野田線 塚田駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	65.78m ²	向き	南
築年月	2000年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒施工: 22,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の30% 月々、月額賃料等総額の3% 事務手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.nf0000031944

国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付