

# FOR RENT

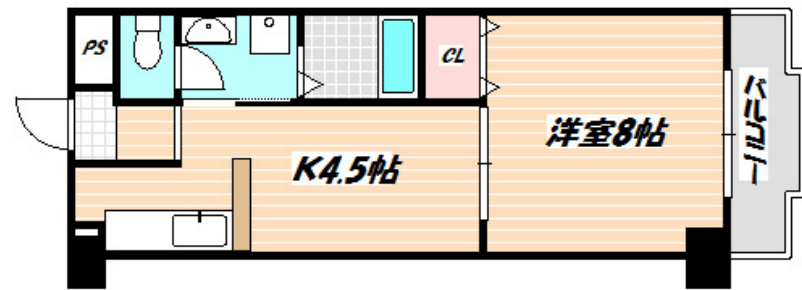
賃料	管理費等
84,000円	10,000円

2F以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船4丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩2分 京成本線 京成西船駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月26日予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 48,400円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.nf0000031793



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付