

# FOR RENT

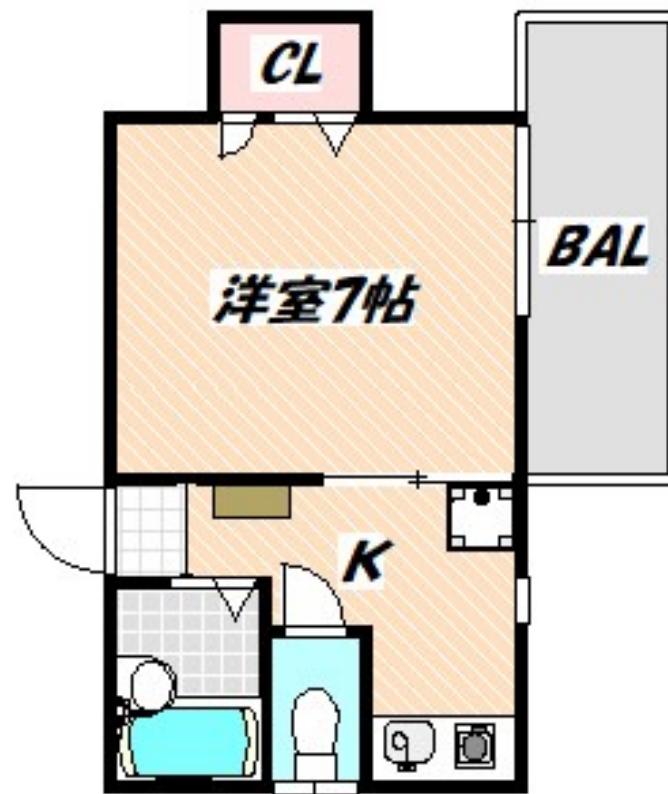
賃料	管理費等
40,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩15分 京成本線 海神駅 徒歩5分		
間取詳細	K(3.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1970年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 入居前消毒費用: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.nf0000031774



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付