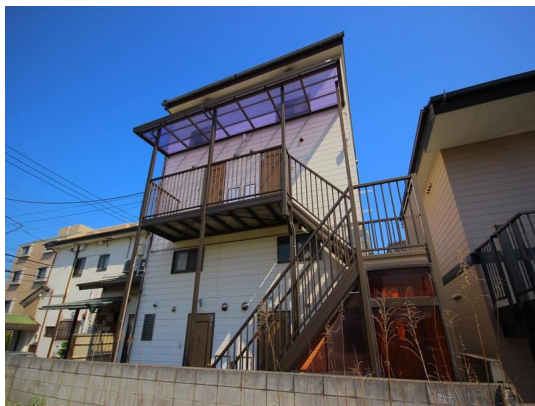


# FOR RENT

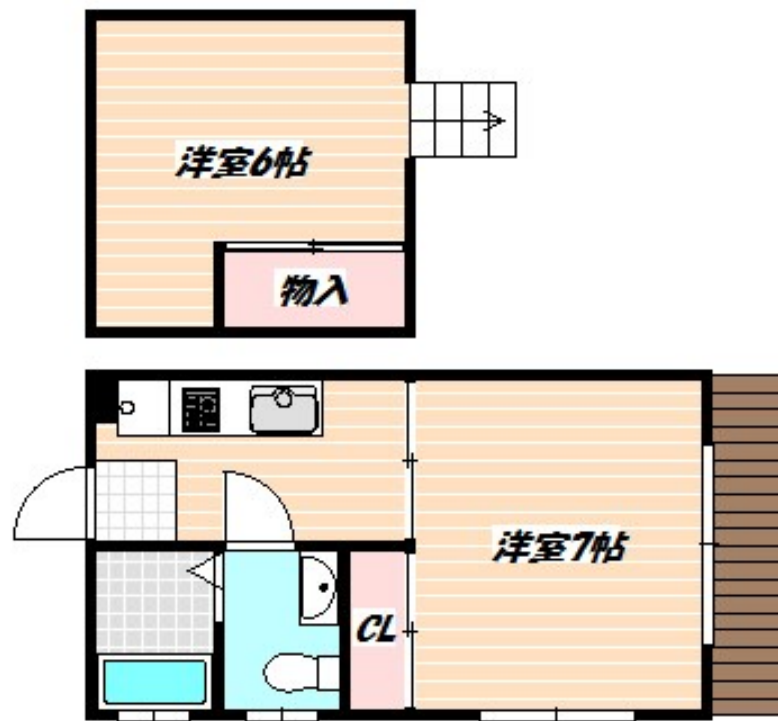
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市塩焼 1丁目                                              |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩17分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳) ロフト(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 23㎡                                                       | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年2月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居前消毒施工費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円                      |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.nf0000031524

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |