

# FOR RENT

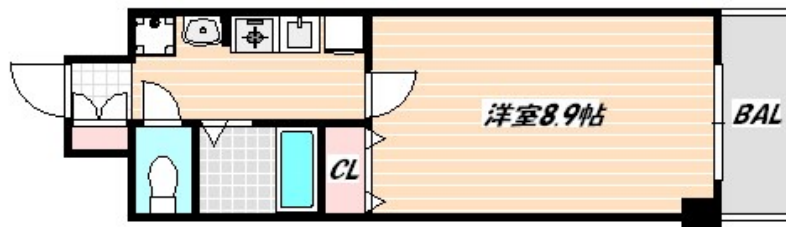
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市西船3丁目                                                   |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩8分<br>京成本線 京成西船駅 徒歩4分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳) K(3畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                               |      |    |
| 専有面積     | 26.58㎡                                                        | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2011年7月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレ |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%               |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.nf0000030788

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000078247

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。