

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	3,500円

2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船5丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩9分 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	南
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費:330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料22,000円と月額保証委託料として総月額賃料の2.2%~5.5%が		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.nf0000028953

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付