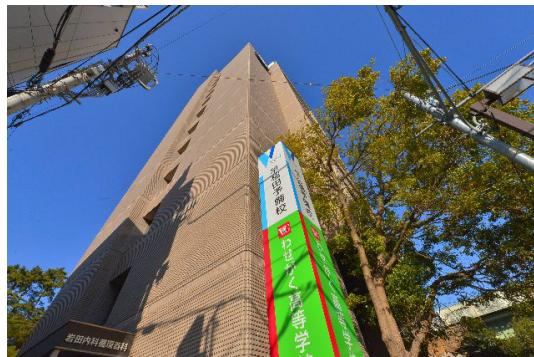


# FOR RENT

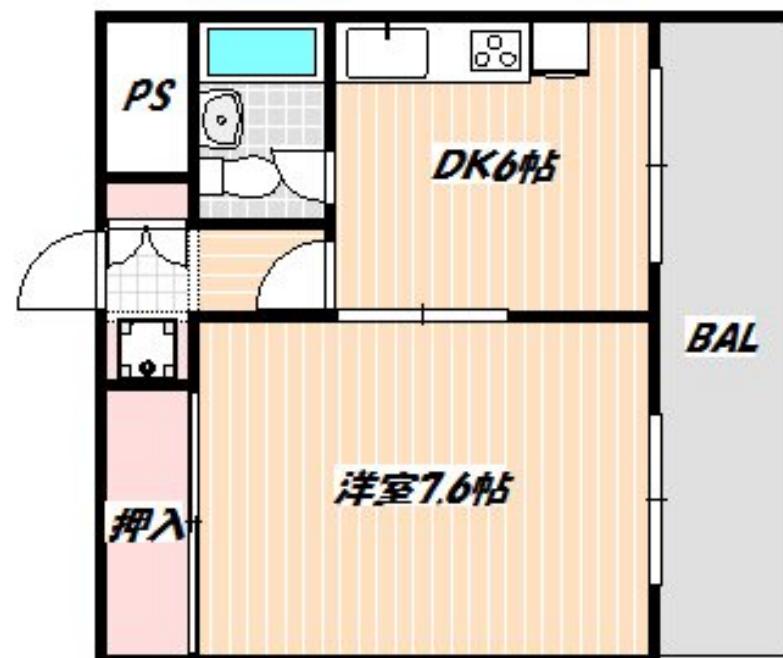
賃料	管理費等
77,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船4丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩1分 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	35.7m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] カギ交換: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の50%。年間保証委託料は1万円/年ごと		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.nf0000028424



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付