# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,セキュリティ有り,ダブルロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦, 外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,市街地が近い,セキュリティ会社加

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1K			
敷金	無	礼金	0.5ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号				
物件所在地	千葉県船橋市藤原1丁目			
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩8分 京成本線 東中山駅 徒歩25分			
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.5畳)			
構造·規模	木造 2階建 2階			
専有面積	26.08m²	向き	東	
築年月	2014年11月	契約期間	2年	
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時	
駐車場	無 駐輪場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:41,800円 リブリクラブ(入会費):7,700円 鍵交換費用:24,200円 消毒施工費用:16,500円 [月次費用] リブリクラブ(月額費):2,200円			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可			
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等総額の100% 月額:賃料等総額1.1% 口座手数料330円/月			
備考				
<b>桂</b> 耙亜鉱□2025年40	= ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##			

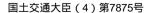
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.nf0000027991

## お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

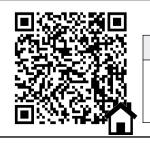
# CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手 負担

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付