

# FOR RENT

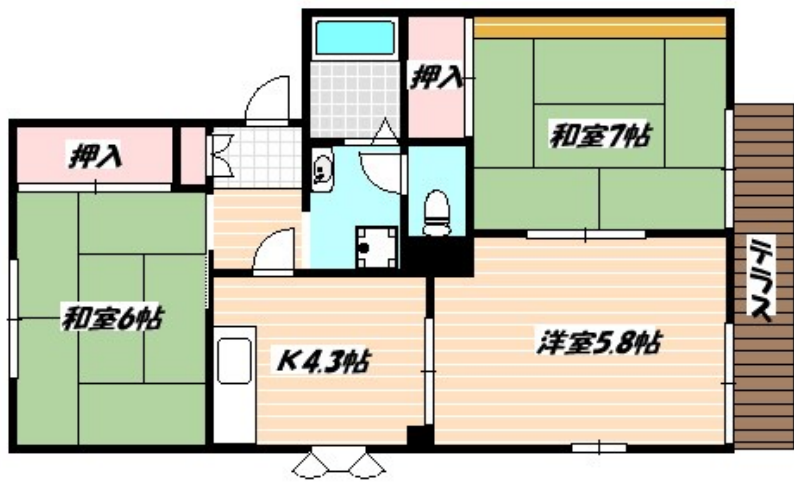
賃料	管理費等
78,000円	4,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	7.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩9分 京成本線 東中山駅 徒歩31分		
間取詳細	K(4.3畳) 洋室(5.8畳) 和室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.66㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 66,110円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月6日

No.nf000027812



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付