

# FOR RENT

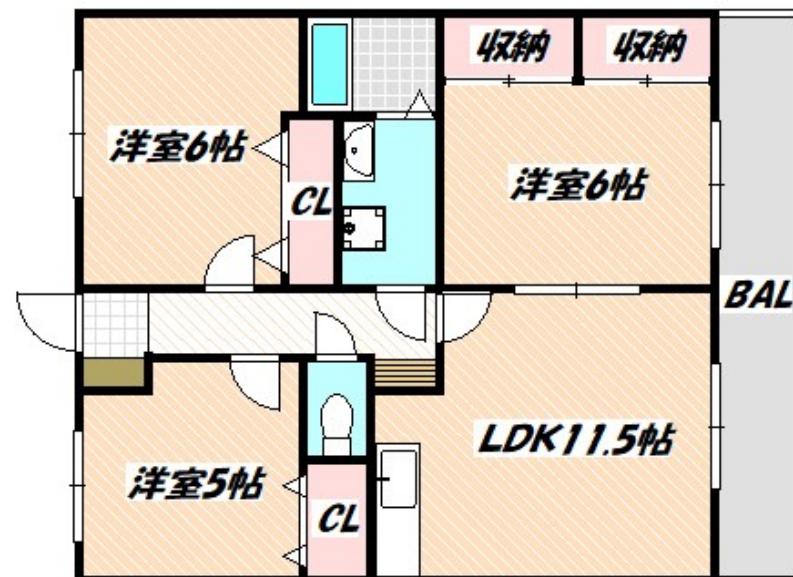
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市二子町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩10分 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 消毒施工費 : 16,500円 安心入居サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料 : 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.nf0000027198



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付