

# FOR RENT

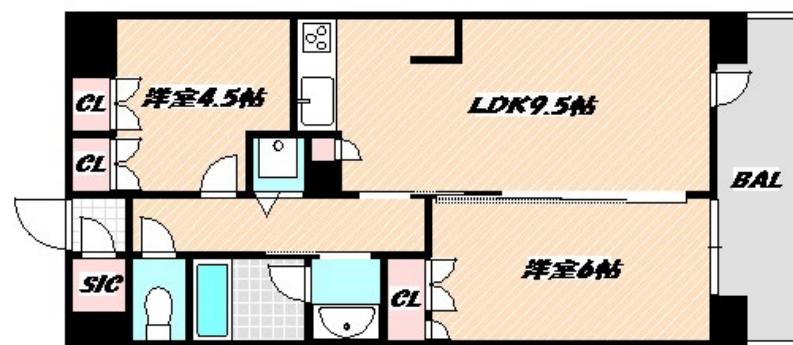
賃料	管理費等
208,000円	20,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、始発駅、耐震構造、防犯カメラ、メールボ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本郷町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分 京成本線 京成西船駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(9.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	49.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800 ~ 22000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, T V インターホン、インターホン、ウォームインクローゼット、		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.nf0000027041

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%