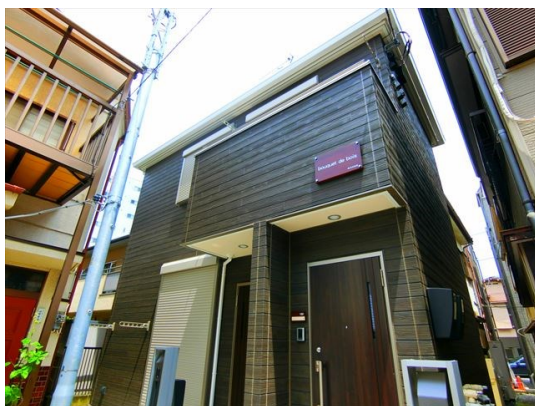


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本町3丁目                                                  |      |       |
| 交通       | 総武線快速 船橋駅 徒歩8分<br>京成本線 京成船橋駅 徒歩7分                            |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                     |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |       |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                       | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2020年4月                                                      | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 無                                                            |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設           |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:33,000円 鍵交換代:22,000円<br>[月次費用] すまいサポート:1,100円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                        |      |       |
| 保証会社     | 必須 保証委託料:契約時、月額賃料等総額の80% 1年毎15000円                           |      |       |
| 備考       |                                                              |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.nf0000026821

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2100062

物件管理コード:1131240843310000066555

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。