

# FOR RENT

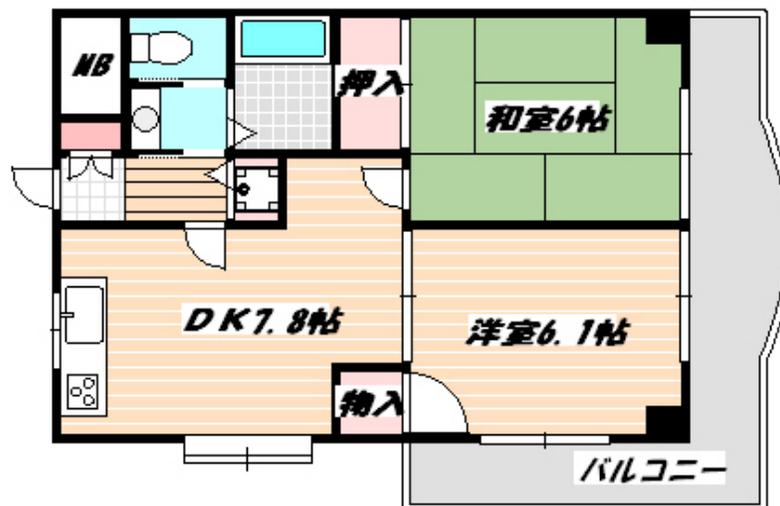
賃料	管理費等
108,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市二子町		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩6分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	44.55㎡	向き	西
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒費用: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回、月額賃料合計等の100% (毎月月額賃料合計等の1.5%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.nf0000026470

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付