

# FOR RENT

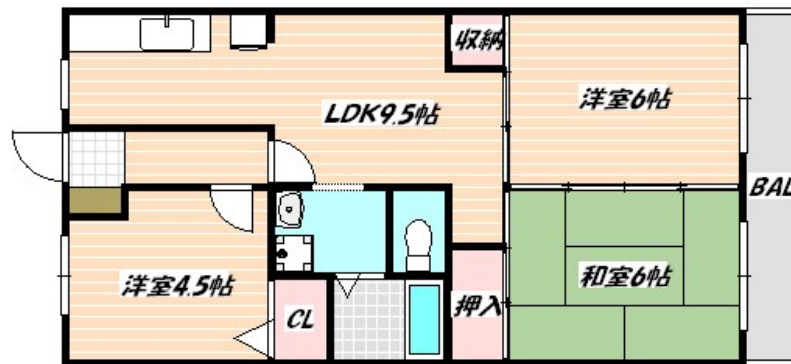
賃料	管理費等
119,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩4分 京成本線 京成西船駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.59㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クロー		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 消毒施工費用: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.nf0000025804

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付