

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,000円

オートロック,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神 1 丁目		
交通	総武線快速 船橋駅 徒歩14分 京成本線 京成船橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.65m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金 : 16,500円 I C ロック電池 : 2,750円 ルームクリーニング費用 : 49,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 月額賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.nf0000025574

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付