

# FOR RENT

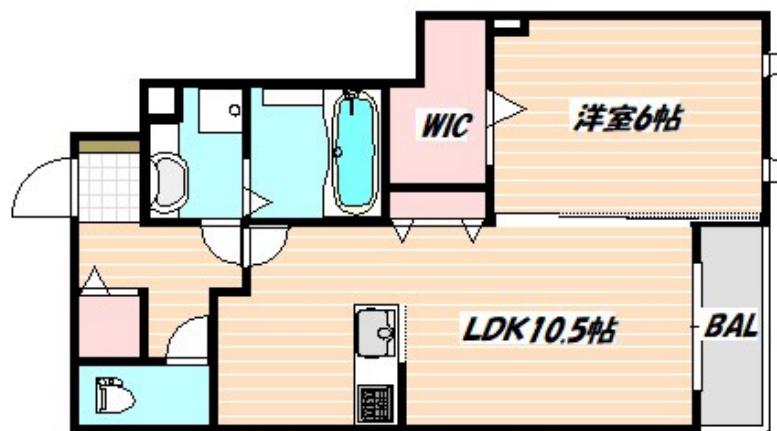
賃料	管理費等
99,000円	5,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市前貝塚町		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩17分 東武野田線 塚田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月30日予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング料金: 52,250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年1月6日

No.nf0000025406



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付