

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩12分 京成本線 海神駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.63㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月8日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:48,400円 roomキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.nf0000025248

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付